

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 / 2026 гг.

Выдан ЭМУП «Жилкомхоз»

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. г.Сыктывкар, ул. Космонавтов, д. 20 (тепловые сети)

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от 24.10.2025 № б/ж

Первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»


А.Г. Гонтарь

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа,
образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному
периоду)

Записано в реестре № 561/2025 от 28 / 10 /2025 г.

АКТ

оценки готовности к отопительному периоду 2025 / 2026 гг.

г. Сыктывкар

«24» октября 2025 г.

(место составления акта)

(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.05.2025 № 5/2146 «О создании комиссии по проверке готовности организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар», к отопительному периоду 2025-2026 годов», в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов и Положения о комиссии по проверке готовности организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар», к отопительному периоду 2025-2026 годов

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

от «29» мая 2025 г., утвержденной Главой МО ГО «Сыктывкар» –

руководителем администрации В.Б. Голдиным

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с «15» сентября 2025 г. по «24» октября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду ЭМУП «Жилкомхоз» (полное наименование юридического лица – потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. г.Сыктывкар, ул. Космонавтов, д. 20 (тепловые сети)

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

готовности юридического лица к работе в отопительном периоде

(готовность/неготовность юридического лица к работе в отопительном периоде)

Уровень готовности объектов оценки обеспечения готовности*:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (готов/готов с условиями/не готов)
1. г.Сыктывкар, ул. Космонавтов, д. 20 (тепловые сети)	<u>готов</u>

Приложения к акту проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.

1. Оценочный лист юридического лица – потребителя на 4 л. в 1 экз.

2. Перечень замечаний с указанием сроков их устранения на — л. в 1 экз.**

Председатель комиссии:

Первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар»

А.Г. Гонтарь

Члены комиссии:

Начальник УЖКХ АМО ГО «Сыктывкар»

Н.В. Дайновский

Директор МУП «Жилкомсервис»

В.И. Стоцкий

Главный инженер МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

А.В. Керимов

Технический директор-главный инженер Сыктывкарских тепловых сетей ООО «Комитеплоэнерго»

Я.С. Гусейнов

Главный инженер ООО «Агро-Тепло»

П.В. Пшенко

Начальник Государственной жилищной инспекции по городу Сыктывкару и Корткеросскому району

Т.А. Опарина

Директор ЦФ АО «КЭСК»

О.Н. Костюк

Главный инженер Филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Сыктывкаре

А.Н. Белевцов

Государственный инспектор ОЭНиНГТС Печорского управления Ростехнадзора

А.И. Мосеев

* Информация в графе «Уровень готовности» проставляется согласно сведениям оценочного листа (с учетом коэффициента, полученного в ходе оценки уровня готовности объекта).

** При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

С актом оценки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	ул. Комсомолов, д. 20 (тепловые сети)	Замечание
					Наименование ЕТО (при наличии)		ЭМУП "Жилкомхоз"	
					ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ по СЦТ	$K_{гидр} = K_{закон\ о\ тепл} * 0,9 + K_{продл} * 0,1$	0,98	
					Уровень готовности (готов, готов с условиями, не готов)	Готов И=0,9 Готов с условиями 0,8; И=0,9 Не готов И=0,8	готов	
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности в отопительный период, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила).	Выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	Кзакон о тепл	$K_{закон\ о\ тепл} = K_{функ} * 0,05 + K_{крежим\ налад} * 0,01 + K_{кач\ ст\ пром} * 0,04 + K_{кач\ ст\ пром\ стр} * 0,3 + K_{надеж} * 0,6$	0,98	
1.1	Обеспечить функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 – 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	Кброк	$K_{брок} = K_{шт} * 0,1 + K_{дисп} * 0,1 + K_{перечень} * 0,1 + K_{эксп\ пром\ инстр} * 0,1 + K_{знаний} * 0,1 + K_{коуч} * 0,1 + K_{коэф\ труда} * 0,15 + K_{стрел} * 0,15$	0,75	
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	Кшт	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.2		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребующих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 «-» (далее - Правила N 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	Кполн	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.3		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 «-» (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	Кперечень	$K_{перечень} = K_{перечень\ ОПО} / K_{перечень\ не\ ОПО}$	1	
1.1.3.1			Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	-	Кперечень ОПО	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.3.2			Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	-	Кперечень не ОПО	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.4		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	Кэксп/промысл инстр	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.5		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 «-» (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70, 71 Правил N 511, и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	Кзнаний	$K_{знаний} = K_{прот\ зн\ не\ ОПО} * 0,5 + K_{прот\ зн\ ОПО} * 0,5$	1	

ИЕТ (Ито среднрифметическое от индексов готовности по СЦТ)

Если в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.4.1, 1.1.4.2 настоящего оценочного листа не предусмотрено (не подлежит оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, примененного к оценке, при этом показатель определяется по принципу: наличие – 1; отсутствие – 0.

1.1.5.1		показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами № 511	0,5	К _{пров зн} по ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1.1.5.2		показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	0,5	К _{пров зн} по ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1.1.6		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	0,1	К _{обуч}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1.1.7		Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктом 7 Правил № 511, и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	0,1	К _{назнач}	К _{назнач} - К _{пров зн} по ОПО *0,5 *0,5+К _{пров зн} по ОПО *0,5	1	
1.1.7.1		Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	К _{пров зн} по ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1.1.7.2		Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К _{пров зн} по ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1.1.8		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н «4» (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	0,15	К _{опр труда}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1.1.9		Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 226 Правил промышленной безопасности, программ противаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	0,1	К _{прог}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1.2	Проводить валдуй принадлежашим тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	0,01	К _{режимы выд}	К _{режимы выд} - К _{режимы граф} *0,5+К _{режимы карт} *0,5	1	
1.2.1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предостойный отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	0,5	К _{режимы граф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	0,5	К _{режимы карт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	

Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности к работе источников тепловой энергии, функционирующей в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие - 1; отсутствие - 0.

Если в отношении объекта нечетно какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.6.1, 1.1.6.2 настоящего оценочного листа не применим (не поддается оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, примененного к оценке, при этом показатель определяется по формуле:

В случае, если организация не обслуживает ОПО, то К_{обуч} принимается равным 1.

Если в соответствии с пунктом 21 Порядка в отношении объекта нечетно какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.8.1, 1.1.8.2 настоящего оценочного листа не применим (не поддается оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, примененного к оценке, при этом показатель определяется по формуле: наличие - 1; отсутствие - 0.

1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденных инструкции по эксплуатации установок для дождевой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,04	Качество	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.4	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил N 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приема объектов теплоснабжения и теплодотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил N 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,3	Качество учета	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.5	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15, 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.24, 9.3.26, 9.3.27 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,6	Качество	Кладка = Космид * 0,01 + Коблед * 0,05 + Киспыт * 0,05 + Кгирф * 0,4 + Кшурф * 0,02 + Кочист.прямая * 0,4 +	0,99		
1.5.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технического освидетельствования, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки – сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключенных экспертизах промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключенных о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, о проверке плотности (герметичности), настройке и регулировке предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	Качество	Космид ² * Косма опо * 0,54 * Косма оне опо * 0,5			Если в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.6.1.1, 1.6.1.2 настоящего оценочного листа не применимы (не подлежат оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, применимого к оценке, при этом показатель определяется по формуле: наличие - 1; отсутствие - 0.
1.5.1.1		Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведении технического освидетельствования, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведении технического освидетельствования, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Качество ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0			комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительных период которых установлен. При наличии оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие - 1; отсутствие - 0.
1.5.1.2		Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом испытании, экспертизе промышленной безопасности, настройке и регулировке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом испытании, экспертизе промышленной безопасности, настройке и регулировке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Качество ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.5.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	Качество	Наличие - 1 Отсутствие - 0			Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен. При наличии оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие - 1; отсутствие - 0.
1.5.3		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организацией) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355, 356 Правил N 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организацией) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	0,05	Качество	Наличие - 1 Отсутствие - 0			В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источник теплоснабжения, Косм.труб принимается равным 1. Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен. При наличии оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие - 1; отсутствие - 0.
1.5.4		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	Качество	Наличие - 1 Отсутствие - 0			В случае, если на объекте оценки отсутствуют и не эксплуатирует тепловые сети, Кгирф принимается равным 1. Значение индекса готовности Итсо не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.

1.5.5.		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 – 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,02	Катриф	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (непроходном) канале, Коэфф принимается равным 1.
1.5.6.		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	Коэфф промыв	Наличие - 1 Отсутствие - 0 Значение индекса готовности Игро не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.	1	комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка проводится в следующем порядке: наличие - 1; отсутствует - 0.
1.5.7.		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	К_измер_сопр	Наличие - 1 Отсутствие - 0	0	В случае, если на объекте основная организация не эксплуатирует тепловые сети, К_измер_сопр принимается равным 1.
1.5.8.		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	К_испос_стнц	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1	
1.5.9.		Копия договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока поставки в отопительный период, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,04	К_матер	$K_{матер} = \frac{K_{запасы}}{K_{нормативы}}$	1	
1.5.9.1					К_ремонт	Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ	1	
1.5.9.2					К_резерва	Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ	1	Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1.
1.5.10.		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	К_страх	Наличие - 1	1	Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1.
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, выданных на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 39, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности)	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,1	К_ремн	Наличие - 1 Отсутствие - 0	1		